**Уважаемые собственники (наниматели) помещений**

 **газифицированных многоквартирных домов (МКД) по адресам:**

**Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. № 58 и № 60,**

**находящихся в управлении** **ЖК «ОКТЯБРЬ» (ОГРН 1035002003618)!**

Общество с ограниченной ответственностью «Промгазэнергосервис» (ООО «ПГЭС» ОГРН 1077758384527 – с 23. 11.2020 г. является правопреемником общества с ограниченной ответственностью «ПРОМГАЗЭНЕРГОСЕРВИС» (ООО «ПГЭС», ОГРН 1175027008562) доводит до Вашего сведения следующее:

**ЖК «ОКТЯБРЬ»** (ОГРН 1035002003618) **НЕ ИСПОЛНИЛ** обязательства по Агентскому договору, заключенному с ООО «ПГЭС», а именно: **НЕ ПРЕДОСТАВИЛ** в адрес ООО «ПГЭС» информацию о направлении с применением единого платежного документа (ЕПД) оферты ООО «ПГЭС» Абонентам (собственникам (нанимателям) помещений газифицированных МКД по адресам: Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. № 58 и № 60) для заключения указанными Абонентами договоров о техническом обслуживании (ТО) и ремонте внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) с ООО «ПГЭС» (Исполнитель) по условиям оферты; **НЕ ПРЕДОСТАВИЛ** сведений в адрес ООО «ПГЭС» о получении акцепта (ответа о принятии оферты ООО «ПГЭС» – в виде 1/12 платежа от разовой годовой стоимости ТО ВКГО) от Абонентов (собственников (нанимателей) помещений газифицированных МКД по адресам: Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. № 58 и № 60); **НЕ ПЕРЕДАЛ** ООО «ПГЭС» указанный акцепт Абонентов (в виде 1/12 платежа от разовой годовой стоимости ТО ВКГО)**; НЕ ПЕРЕЧИСЛИЛ** ООО «ПГЭС» ни одного платежа от Абонентов (собственников (нанимателей) помещений газифицированных МКД по адресам: Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. № 58 и № 60) за ТО ВКГО - **платежей от Абонентов за ТО ВКГО в ООО «ПГЭС» НЕ ПОСТУПАЛО и НЕ ПОСТУПАЕТ.**

С учетом вышеизложенного, согласно нормам гражданского законодательства РФ, в том числе, Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. № 410 (Правила № 410),

**ООО «ПГЭС» заявляет о том, что из-за вышеуказанного БЕЗДЕЙСТВИЯ со стороны ЖК «ОКТЯБРЬ» НЕ обеспечена безопасность, Договоры о ТО и ремонте ВКГО между ООО «ПГЭС» и Абонентами (собственниками (нанимателями) помещений газифицированных МКД по адресам: Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. № 58 и № 60) из-за бездействия ЖК «ОКТЯБРЬ» НЕ ЗАКЛЮЧЕНЫ, в связи с чем договорные отношения между ООО «ПГЭС» и указанными Абонентами в части ТО и ремонта ВКГО НЕ сложились; у ООО «ПГЭС» нет обязательств (не возникло обязательств) перед Абонентами (собственниками (нанимателями) помещений** **газифицированных МКД по адресам: Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. № 58 и № 60) по выполнению работ (оказанию услуг) по ТО и ремонту ВКГО.**

**С учетом вышеизложенного, в случае оплаты Вами (собственниками (нанимателями) помещений газифицированных МКД по адресам: Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. № 58 и № 60) по платежному документу стоимости технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования (ТО ВКГО) - Вам необходимо обращаться в адрес ЖК «ОКТЯБРЬ» ((ОГРН 1035002003618) Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. № 58).**

**С уважением, ООО «ПГЭС»**

8(499)323-79-00