

**Уведомление**  
**о расторжении договоров о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного**  
**газового оборудования**

**Уважаемые собственники (наниматели) помещений (квартир),**  
**ранее заключившие с ООО «ПГЭС» договоры**  
**о техническом обслуживании (ТО) и ремонте внутриквартирного газового**  
**оборудования (ВКГО) в газифицированных многоквартирных домах, находящихся в**  
**управлении ООО «УК «СТЕЛЛА» (ОГРН 1205000056250)!**

Общество с ограниченной ответственностью «Промгазэнергосервис» (ООО «ПГЭС» ОГРН 1077758384527) доводит до Вашего сведения следующее:

ООО «УК «СТЕЛЛА» (ОГРН 1205000056250) **НЕ ИСПОЛНЯЕТ** обязательства по Агентскому договору, заключенному с ООО «ПГЭС», а именно: **НЕ ПЕРЕЧИСЛЯЕТ** на счет ООО «ПГЭС» денежные средства за ТО ВКГО от Заказчиков (собственников (нанимателей) помещений (квартир), ранее заключивших с ООО «ПГЭС» договоры о ТО и ремонте ВКГО в газифицированных многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК «СТЕЛЛА»).

Вышеуказанное **БЕЗДЕЙСТВИЕ** со стороны ООО «УК «СТЕЛЛА» не обеспечивает безопасное предоставление коммунальной услуги по газоснабжению, не обеспечивает безопасную эксплуатацию ВКГО, не обеспечивает безопасное проживание граждан в газифицированных МКД, находящихся в управлении ООО «УК «СТЕЛЛА».

Со стороны ООО «ПГЭС» были совершены надлежащие действия по возобновлению вышеуказанных платежей, но положительного результата не достигнуто.

С учетом вышеизложенного, согласно нормам гражданского законодательства РФ, в том числе, Гражданского кодекса РФ, Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. № 410 (Правила № 410), согласно условиям договоров о ТО и ремонте ВКГО

ООО «ПГЭС» вынуждено РАСТОРГАЕТ с 14.10.2022 г. со всеми Заказчиками - собственниками (нанимателями) помещений (квартир), ранее заключенные ДОГОВОРЫ о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования в газифицированных многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК «СТЕЛЛА» (ОГРН 1205000056250).

Заявки Заказчиков на техническое обслуживание, ремонт, замену ВКГО по ранее заключенным договорам о ТО и ремонте ВКГО будут приниматься ООО «ПГЭС» до 14.11.2022 г. по телефонам: по тел. 8 (499) 323-78-77; 8 (499) 323-78-88.

В случае оплаты Вами (собственниками (нанимателями) помещений (квартир) в газифицированных многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК «СТЕЛЛА») начислений за ТО ВКГО по платежному документу (единому платежному документу за ЖКУ) с января 2022 г. и в последующем - Вам необходимо обращаться в адрес ООО «УК «СТЕЛЛА» (ОГРН 1205000056250).

ООО «ПГЭС»